

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Домстрой-Барнаул»

полное наименование организации – для юридических лиц

656063, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

проезд Заводской 9-й, 15в

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.06.2018

№ 22-RU22302000-49 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (реконструкция) с встроенными объектами общественного назначения
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:3617

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-118-2018, дата выдачи 17.04.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	99080,0	105407,0
в том числе надземной части	куб.м	92753,0	99511,0
Общая площадь	кв.м	24527,0	24423,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1339,37	1365,4
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14842,64	14943,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	14-18	14-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	259/14842,64	259/14943,8
1-комнатные	шт./кв. м	94/3577,91	94/3611,3
2-комнатные	шт./кв. м	123/7613,55	123/7593,6
3-комнатные	шт./кв. м	39/3277,45	39/3360,5
4-комнатные	шт./кв. м	3/373,73	3/378,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15505,24	15620,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с ж/б ростверком	свайные с ж/б ростверком
Материалы стен		3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит	3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемая, техноэласт	наплавляемая, техноэласт

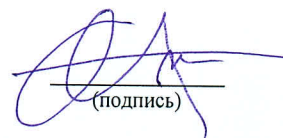
Иные показатели:	Общая площадь крышной газовой котельной – 81,9 кв.м, площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружных стен с учетом лоджий – 29754,1 кв.м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водопровода Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	17,0	17,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пхв d=160	пхв d=160
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул. Антона Петрова,221г			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	127,0	127,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	пэт d=160 – 57,0м, пэт d=225 – 70,0м	пэт d=160 – 57,0м, пэт d=225 – 70,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть телефонной канализации связи Лит.5, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	39,0	39,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: Общая протяженность кабеля, в т.ч. марки ОКМС-4/2(2,8)СП-32(2)	м	245,0	245,0
4.4. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	242,0	242,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля	м	880,0	880,0
в т.ч. кабеля марки: АПВБШв 4х150	м	240,0	240,0
АПВБШв 4х240	м	640,0	640,0
4.5. Сеть газопровода Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	103,0	103,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	пэт d=160 - 23,0 п.м, ст. d=159 - 133,0 п.м	пэт d=160 - 23,0 п.м, ст. d=159 - 133,0 п.м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность подземного газопровода низкого давления	п.м	23,0	23,0
протяженность наземного газопровода низкого давления	п.м	80,0	80,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструзионный пенополистирол XPS Технониколь, пенополистирольные плиты ПСБ-С, минераловатные плиты ПТЭ-75 ГРФ	экструзионный пенополистирол XPS Технониколь, пенополистирольные плиты ПСБ-С, минераловатные плиты ПТЭ-75 ГРФ
Заполнение световых проемов		оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах	оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.04.2018, без технических планов сооружений (5 шт.) от 28.04.2018, подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.04.2012.

Заместитель председателя комитета по архитектуре комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула


(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

« 05 »  2018 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
пяти листах.

Заместитель председателя
комитета по архитектуре
и градостроительству
С.А. Боженко

